

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind modificarea art. 2 lit. a) din Hotărârea Consiliului Local nr. 447/2018 privind aprobarea documentației Studiu de fezabilitate și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a sistemului de iluminat public din Municipiul Baia Mare” proiect "Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in Municipiul Baia Mare"

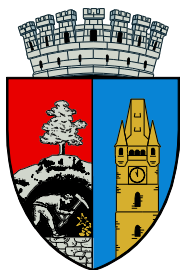
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Examinând:

- Referatul de aprobare nr. al Primarului Municipiului Baia Mare;
- Raportul de specialitate nr. 15673/13.11.2023 al Direcției Proiecte, Serviciul Managementul Proiectelor
- Devizul general actualizat, întocmit conform H.G. nr. 907/2016 de către S.C. Elbi Energy Projects S.R.L. la data de 13.11.2023;

Având în vedere:

- Contractul de finanțare nr. 4974/06.12.2019;
- Hotărârea Consiliului Local nr. 447/2018 privind aprobarea documentației Studiu de fezabilitate și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a sistemului de iluminat public din Municipiul Baia Mare”
- H.C.L. nr. 162/2019 privind aprobarea proiectului "Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in Municipiul Baia Mare" SMIS 122316 și angajarea cheltuielilor de la bugetul local pentru acesta;
- Actul Adițional nr. 4/38802/05.09.2022 și Actul Adițional nr.6 /30931/18.07.2023;
- Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa 4.2. Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a zgomotului, în contextul dezvoltării urbane durabile - strategii care stabilesc acțiuni integrate pentru a aborda provocări economice, sociale, climatice, demografice și de mediu care afectează zonele urbane;
- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006;



- Hotărârea de Guvern nr. 399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, fondul social european și fondul de coeziune 2014-2020;
- OUG 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;
- Legea nr. 243/2022 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;
- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1586/10.08.2022 pentru aprobarea metodologiei privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, conform OUG 64/2022;
- Necesitatea actualizării devizului general și a indicatorilor proiectului, raportat la impactul O.U.G. nr. 64/2022, determinată de creșterea cheltuielilor la materialele de construcții și echipamente;
- art. 129, alin. (1), alin (2), litera b), alin. (14) din OUG nr. Ordonanța de Urgență 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ;

În temeiul prevederilor art. 133, art. 139, art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență 57 din 3 iulie 2019 privind Codul Administrativ;

HOTĂRĂȘTE:

Art. I. Se aprobă modificarea art. 2 lit. a) din Hotărârea Consiliului Local nr. 447/2018 privind aprobarea documentației Studiu de fezabilitate și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a sistemului de iluminat public din Municipiul Baia Mare” , proiect "Implementarea sistemului de telegestiune și modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Baia Mare", ca urmare a aplicării prevederilor O.U.G. nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile și care va avea următorul cuprins:

“a) Valoarea totală a investiției:

Valoarea totala fara TVA: 11.210.745,86 lei fără TVA

Valoare TVA 2.107.022,95 lei

Total general: 13.317.768,81 lei cu TVA

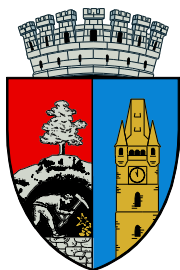
din care C+M:

Valoarea totala fara TVA: 8.659.244,56 lei fără TVA

Valoare TVA 1.645.256,46 lei

Total general C+M: 10.304.501,02 lei cu TVA.”

Art. II. Celelalte prevederi din Hotărârea Consiliului Local nr. 447/2018 rămân neschimbate.



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAI A MARE

Art. III. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează:

- Direcția Proiecte-Serviciul Managementul Proiectelor;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică- Direcția Investiții -Biroul Implementare Investiții;
- Direcția Economică.

Art. IV. Prezenta hotărâre se comunică la:

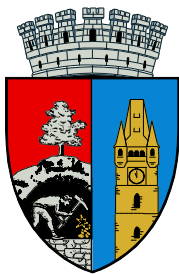
- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- Direcția Proiecte;
- Direcția Economică;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

INIȚIATOR

**Primarul Municipiului Baia Mare,
Dr. Ec. Cătălin Cherecheș**

Avizat pentru legalitate,

**Jurist Lia Augustina Mureșan
Secretar General al Municipiului Baia
Mare**



MUNICIPIUL BAIA MARE

DIRECȚIA PROIECTE
SERVICIUL MANAGEMENTUL PROIECTELOR

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824

Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. 15673/13.11.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

privind modificarea art. 2 lit. a) din Hotărârea Consiliului Local Nr. 447/2018 privind aprobarea privind aprobarea documentației Studiu de fezabilitate și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a sistemului de iluminat public din Municipiul Baia Mare”, proiect "Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in Municipiul Baia Mare"

Mentione: proiectul „Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in Municipiul Baia Mare” include Studiul de fezabilitate cu numele „Cresterea eficientei energetice a sistemului de iluminat public din Municipiul Baia Mare”. La depunerea documentatiei pentru obtinerea Hotărârii de aprobare a documentației tehnico-economice a proiectului și a indicatorilor tehnico-economi nr. 447 s-au depus documente suport din Studiul de fezabilitate. Ca atare in HCL nr. 447/26.07.2018 apare titlul dat SF-ului si nu titlul proiectului.

Oportunitatea promovarii investiției "Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in Municipiul Baia Mare" a fost data de posibilitatea accesarii Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa Prioritara 3 – OPERAȚIUNEA C – ILUMINAT PUBLIC POR/300/3/1/Cresterea eficientei energetice în cladirile rezidentiale, cladirile publice si sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistreaza consumuri energetice mari.

Contractul de Finanțare nr. 4974/06.12.2019 pentru proiectul „Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in Municipiul Baia Mare”, cod SMIS 122316 a fost semnat in 6 decembrie 2019 si are termenul de finalizare 31.12.2023.

Obiectivul general al proiectului: cresterea eficienței energetice, a gestionarii inteligente a energiei prin Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in Municipiul Baia Mare. Prin proiect se va realiza: optimizarea consumului de energie prin introducerea tehnologiei LED respectiv înlocuirea lămpilor cu un consum ridicat de energie electrică cu iluminat prin utilizarea unor lămpi cu eficiență energetică ridicată. Se va implementa un sistem de telegestiune pentru iluminatul public care va asigura monitorizarea/controlul corpurilor de iluminat. De asemenea se va reduce consumul energetic și implicit emisiile de gaze cu efect de seră – CO2 prin scăderea cu până 59,73% tone CO2 din valoarea inițială. Implementarea măsurilor de eficiență energetică propuse prin proiect vor duce la creșterea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei prin implementarea sistemului de telegestiune și modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Baia Mare.

Având în vedere:

- Contractul de finanțare nr. 4974/06.12.2019;
- Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa Prioritara 3 – OPERAȚIUNEA C – ILUMINAT PUBLIC POR/300/3/1/Cresterea eficientei energetice în cladirile rezidentiale, cladirile publice si sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistreaza consumuri energetice mari;

- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 447/2018 privind aprobarea documentației Studiu de fezabilitate și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a sistemului de iluminat public din Municipiul Baia Mare”
- HCL nr. 162/2019 privind aprobarea **proiectului** "Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Baia Mare", SMIS 122316 si angajarea cheltuielilor de la bugetul local pentru acesta
- Regulamentul (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006;
- Hotărârea de Guvern nr. 399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, fondul social european și fondul de coeziune 2014-2020;
- OUG 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;
- Legea 243/2022 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;
- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1586/10.08.2022 pentru aprobarea metodologiei privind ajustarea prețurilor si a valorii devizelor generale in cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, conform OUG 64/2022;
- Necesitatea actualizării devizului general și a indicatorilor proiectului, raportat la impactul O.U.G. 64/2022, determinată de creșterea cheltuielilor la materialele de construcții și echipamente;
- Devizul general actualizat, întocmit conform H.G. nr. 907/2016, de către S.C. Elbi Energy Projects S.R.L., la data de 13.11.2023

În timpul executiei lucrărilor în cadrul proiectului menționat, urmare a aplicării dispozițiilor O.U.G. nr. 64/2022 în cadrul contractului de lucrări nr. 45595/29.10.2021 a crescut valoarea investiției cu valoarea cheltuielilor de ajustare a materialelor.

Plata facturilor către executant s-au făcut în conformitate cu OUG 64/2022, astfel încât suma cu care se depășește valoarea contractului este rezultată în urma aplicării ajustărilor prevăzute de ordonanța menționată.

Ca urmare a intrării în vigoare a O.U.G. nr. nr. 64/2022, s-a semnat Actul Adițional nr. 4/38802/05.09.2022, Actul Adițional nr.6 /30931/18.07.2023 la Contractul de proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări nr. 45595/29.10.2021, având ca obiect ajustarea pretului în vederea restabilirii echilibrului contractual.

Conform Cap. IV, art. 17 (1) OUG 64/2022, ajustarea se realizează la fiecare solicitare de plată, pe întreaga perioadă de derulare a contractului, exclusiv pentru restul rămas de executat la data intrării în vigoare a prezentei ordonanțe, până la finalizarea și recepționarea lucrărilor aferente obiectivului de investiții, respectând prevederile contractuale și pe baza situațiilor de lucrări însoțite de executant, diriginte de șantier și autoritatea contractantă.

Valoarea totală a investiției inițiale fara TVA: 8.840.201,09 lei

Valoare TVA: 1.661.519,98 lei

Total general: 10.501.721,07 lei

din care C+M

Valoare totala fara TVA: 5.963.137,47 lei

Valoare TVA: 1.132.996,12 lei

Total C+M: 7.096.133,59 lei

Valoare rezerva implementare:

Activitatea	Valoare conform contract fără TVA (lei)	Valoare pe rest de executat de 6.170.401,29 lei rezerva de implementare de 23% (lei)	Valoare pe rest de executat de 6.170.401,29 lei suplimentare rezerva de implementare de 15% (lei)	Total fără TVA cu rezerva de implementare de 23% și suplimentare rezervă de implementare de 15% (lei)
Proiectare	234.435,00			
Asistență tehnică	83.415,00			
Execuție	6.170.401,29			
Act Ad 4 includere rezerva de implementare de 23% pe rest de executat de 6.170.401,29 lei		1.419.192,30		
Suplimentare rezerva de implemetare cu 15% pe rest de executat de 6.170.401,29 lei			925.560,19	
Total contract fără TVA (lei)	6.488.251,29			8.833.003,78
Total rezerva de implementare 23%+15% lei fără TVA		1.419.192,30	925.560,19	2.344.752,49

Ținând seama de:

- prevederile art. 44 alin.(4) cu privire la aprobarea proiectelor de investiții publice locale din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art.10.(4) din H.G. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor / proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, „Devizul general (...) se actualizează prin grija beneficiarului investiției / investitorului, ori de câte ori este necesar, dar în mod obligatoriu în următoarele situații (...) la data întocmirii sau modificării de către ordonatorul principal de credite, potrivit legii, a listei obiectivelor de investiții, anexă la bugetul de stat sau la bugetul local.”

- Art. 129, alin. 1., alin. 2, litera b), alin. 4, alin. 14, art.139 și art. 196, litera a) din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ.

Propunem spre aprobare Consiliului local, următoarele:

Aprobarea **modificării art. 2 lit. a) din Hotărârii Consiliului Local nr. 447/2018**, ca urmare a aplicării prevederilor OUG 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, după cum urmează:

a) Valoarea totală a investiției:

Valoarea totala fara TVA: 11.210.745,86 lei fără TVA

Valoare TVA 2.107.022,95 lei

Total general: 13.317.768,81 lei cu TVA

din care C+M:

Valoarea totala fara TVA: 8.659.244,56 lei fără TVA

Valoare TVA 1.645.256,46 lei

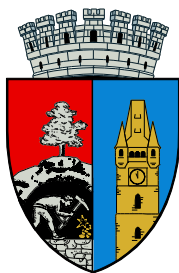
Total general C+M: 10.304.501,02 lei cu TVA

Anexăm prezentului raport:

- Devizul general actualizat aferent investiției
- Actul Adițional nr. 4/38802/05.09.2022, Actul Adițional nr.6 /30931/18.07.2023 la Contractul de proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări nr. 45595/29.10.2021

Director executiv
Ing. Radu Bolchiș

Viman Olimpia
Manager Proiect



PRIMARUL MUNICIPIULUI BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
Email: primar@baiamare.ro
Web: www.baiamare.ro

Nr. /

Referat de aprobare

privind modificarea art. 2 lit. a) din Hotărârea Consiliului Local nr. 447/2018 privind aprobarea privind aprobarea documentației Studiu de fezabilitate și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a sistemului de iluminat public din Municipiul Baia Mare”, proiect "Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in Municipiul Baia Mare"

În temeiul prevederilor:

- Art.136 din Ordonanța de Urgență 57/2019 privind Codul Administrativ

Justificarea necesității aprobării proiectului de hotărâre

Oportunitatea promovării investiției "Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in Municipiul Baia Mare" a fost data de posibilitatea accesării Programului Operațional Regional (POR) 2014-2020, Axa Prioritară 3 – OPERAȚIUNEA C – ILUMINAT PUBLIC POR/300/3/1/Creșterea eficienței energetice în clădirile rezidențiale, clădirile publice si sistemele de iluminat public, îndeosebi a celor care înregistrează consumuri energetice mari.

Contractul de Finanțare nr. 4974/06.12.2019 pentru proiectul „Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in Municipiul Baia Mare”, cod SMIS 122316 a fost semnat in 6 decembrie 2019 si are termenul de finalizare 31.12.2023.

Obiectivul general al proiectului: creșterea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei prin Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in Municipiul Baia Mare. Prin proiect se va realiza: optimizarea consumului de energie prin introducerea tehnologiei LED respectiv înlocuirea lămpilor cu un consum ridicat de energie electrică cu iluminat prin utilizarea unor lămpi cu eficiență energetică ridicată. Se va implementa un sistem de telegestiune pentru iluminatul public care va asigura monitorizarea/controlul corpurilor de iluminat. De asemenea se va reduce consumul energetic și implicit emisiile de gaze cu efect de seră – CO2 prin scăderea cu până 59,73% tone CO2 din valoarea inițială. Implementarea măsurilor de eficiență energetică propuse prin proiect vor duce la creșterea eficienței energetice, a gestionării inteligente a energiei prin implementarea sistemului de telegestiune și modernizarea sistemului de iluminat public în Municipiul Baia Mare.

Având în vedere:

- Contractul de finanțare nr. 4974/06.12.2019;
- Programului Operațional Regional 2014-2020, Axa 4.2. Realizarea de acțiuni destinate îmbunătățirii mediului urban, revitalizării orașelor, regenerării și decontaminării terenurilor industriale dezafectate (inclusiv a zonelor de reconversie), reducerii poluării aerului și promovării măsurilor de reducere a

zgomotului, în contextul dezvoltării urbane durabile - strategii care stabilesc acțiuni integrate pentru a aborda provocări economice, sociale, climatice, demografice și de mediu care afectează zonele urbane;

- Legea 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- HCL nr. 447/2018 privind aprobarea documentației Studiu de fezabilitate și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a sistemului de iluminat public din Municipiul Baia Mare”
- H.C.L. nr. 162/2019 privind aprobarea proiectului "Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in Municipiul Baia Mare" SMIS 122316 și angajarea cheltuielilor de la bugetul local pentru acesta;
- Regulamentul (UE) nr. 1303/2013 al Parlamentului European și al Consiliului din 17 decembrie 2013 de stabilire a unor dispoziții comune privind Fondul european de dezvoltare regională, Fondul social european, Fondul de coeziune, Fondul european agricol pentru dezvoltare rurală și Fondul european pentru pescuit și afaceri maritime și de abrogare a Regulamentului (CE) nr. 1080/2006;
- Hotărârea de Guvern nr. 399/2015 privind regulile de eligibilitate a cheltuielilor efectuate în cadrul operațiunilor finanțate prin Fondul european de dezvoltare regională, fondul social european și fondul de coeziune 2014-2020;
- O.U.G. nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;
- Legea 243/2022 pentru aprobarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;
- Ordinul Ministrului Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1586/10.08.2022 pentru aprobarea metodologiei privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile, conform O.U.G. nr. 64/2022.
- Devizul general actualizat, întocmit conform H.G. nr. 907/2016 de către S.C. Elbi Energy Projects S.R.L. la data de 13.11.2023;

Plata facturilor către executant s-au făcut în conformitate cu O.U.G. nr. 64/2022, astfel încât suma cu care se depășește valoarea contractului este rezultată în urma aplicării ajustărilor prevăzute de ordonanța menționată. Ca urmare a intrării în vigoare a O.U.G. nr. nr. 64/2022, s-a semnat Actul Adițional nr. 4/38802/05.09.2022, Actul Adițional nr.6 /30931/18.07.2023 la Contractul de proiectare, asistență tehnică și execuție lucrări nr. 45595/29.10.2021, având ca obiect ajustarea pretului în vederea restabilirii echilibrului contractual.

Având în vedere cele expuse anterior, supun spre aprobare Proiectului de Hotărâre privind modificarea art. 2 lit. a) din Hotărârea Consiliului Local nr. 447/2018 privind aprobarea privind aprobarea documentației Studiu de fezabilitate și indicatorii tehnico – economici pentru obiectivul „Creșterea eficienței energetice a sistemului de iluminat public din Municipiul Baia Mare”, proiect "Implementarea sistemului de telegestiune si modernizarea sistemului de iluminat public in Municipiul Baia Mare" ca urmare a aplicării prevederilor O.U.G. nr. OUG 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile.

Inițiator,

Dr. ec. Cătălin Cherecheș
Primar al Municipiului Baia Mare

